

IVA PINJUH STJEPOVIĆ  
Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb  
privremeni stečajni upravitelj za  
FORTIS 2 j.d.o.o.  
Rade Končara 54, Novo Selo Rok  
OIB:80958532450

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**  
**Na posl.br. St-195/2024**

U Zagrebu, 9. listopada 2024.g.

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

### **UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 26. rujna 2024. godine pod poslovnim brojem St-195/2024 imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja nad dužnikom FORTIS 2 j.d.o.o., Rade Končara 54, Novo Selo Rok, OIB:80958532450.

Nakon preuzimanja gornjeg rješenja stupila sam u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika te knjigovodstvom koji su mi dostavili zatraženu knjigovodstvenu dokumentaciju.

### **POSLOVANJE**

Osnovna djelatnost društva je djelatnost pripreme i usluživanja pića. Uvidom u internetske stranice Financijske agencije za javnu objavu utvrđeno je da je društvo u 2023.g. ostvarilo gubitak poslovne godine u iznosu od 10.100,24 EUR.

### **NEKRETNINE**

Prema e-mailu Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 27.09.2024.g., dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

### **POKRETNINE**

Prema bruto bilanci društva na dan 26.09.2024.g. dužnik nema evidentiranu materijalnu imovinu.

Prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila Baotić d.d., KLASA: 034-03/24-01/1036, URBROJ: 251-762-026/176-24-2 od 28.09.2024.g., dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

## FINANCIJSKA IMOVINA

Prema bruto bilanci društva na dan 26.09.2024.g. dužnik ima potraživanja u ukupnom iznosu od 9.393,94 EUR i to;

- Iznos od 914,85 EUR po osnovi potraživanja nepoložene gotovine u blagajnu
- Iznos od 4.536,98 EUR po osnovi potraživanja za dane zajmove zakonskom zastupniku
- Iznos od 2.308,31 EUR po osnovi potraživanja za kamate na dane pozajmice
- Iznos od 1.628,04 EUR po osnovi potraživanja od kupaca
- Iznos od 5,76 EUR po osnovi potraživanja za plaćene predujmove poreza na dobit

Ovdje posebno naglašavam da nenaplaćene tražbine prema trećima predstavljaju tek potencijalnu imovinu koju prethodno treba naplatiti, a u slučaju osporavanja i utužiti pa se ne radi o imovini iz koje bi se mogli namiriti troškovi postupka.

## SUDSKI POSTUPCI

Prema do sada dostupnim informacijama, dužnik ne vodi parnice niti druge sudske ili upravne postupke radi imovine koja ulazi u stečajnu masu.

## POSLOVNI RAČUNI

Na današnji dan dužnik ima otvoren bankovni račun u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. broj HR6423900011101036213.

## STEČAJNI RAZLOZI

Iz potvrde Financijske agencije o blokadi računa, KLASA:034-011/24-07/143, URBROJ:118-08-2801-24-54 od 08.10.2024.g. proizlazi da dužnik na dan 08.10.2024.g. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od **17.108,50 EUR**, a račun mu je u neprekidnoj blokadi **229 dana**.

Sukladno članku 6. Stečajnog zakona, **dužnik je nesposoban za plaćanje**.

## TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Za slučaj otvaranja stečajnog postupka (uz pretpostavku trajanja postupka od šest mjeseci), troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno **3.500,00 EUR** i to kako slijedi;

- po osnovi nagrade privremenom stečajnom upravitelju iznos od 500,00 EUR
- po osnovi nagrade stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka iznos od 2.000,00 EUR
- po osnovi troškova vođenja knjigovodstva iznos od 1.000,00 EUR (6 mjeseci po 125,00 EUR plus 250,00 EUR za izradu dva godišnja financijska izvješća)

## ZAKLJUČAK

Konstatiram da dužnik nema imovinu iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka. Također, konstatiram da ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja dužnika.

**Sukladno svemu iznesenom, sudu predlažem pozvati vjerovnike da uplate predujam troškova stečajnog postupka u iznosu od 3.500,00 EUR. Ukoliko vjerovnici ne uplate**

**predujam, predlažem donijeti rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka nad društvom FORTIS 2 j.d.o.o., Rade Končara 54, Novo Selo Rok, OIB:80958532450.**

S poštovanjem,

privremena stečajna upraviteljica  
Iva Pinjuh Stjepović

**Prilog:**

- e-mail Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 27.09.2024.g.
- uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila Baotić d.d., KLASA: 034-03/24-01/1036, URBROJ: 251-762-026/176-24-2 od 28.09.2024.g.
- potvrda Financijske agencije o blokadi računa KLASA:034-011/24-07/143, URBROJ:118-08-2801-24-54 od 08.10.2024.g.